ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr 34505 din 20/01/2026. (zi/lună/an)
Primăria BACAU/GARLENI	

Încheiat astăzi, 26.03.2026 ,

în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, **privind oferta de vânzare nr 34505/20/01/2026** a terenului agricol situat în ***extravilanul oraşului/comunei GARLENI ,tarlaua 22, parcela 423, categoria de folosinţă Arabil, identificat prin nr. Cadastral 63794, şi număr carte funciară 63794 , în suprafaţă de 0.2546, ha, reprezentând cota-parte 1 / 1,*** judeţul BACAU, depusă de FEER IOSIF, ROTARU ELISABETA, FEER IOAN, FEER ANDREI, FEER FERENT, în calitate de vânzător / vânzătoare, proprietar / coproprietar, identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI), eliberat (ă) de SPCLEP, cetăţenia ROMANA, naţionalitatea ROMAN, ţara ROMANIA, telefon 0742310471, fax -, e-mail monicachelaru2017@gmail.com, cetăţenia ROMANA, , starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi private a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-

ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ ***antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 63794, nr. Cadastral 63794, suprafaţă 0,2546 ha,*** sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr . 1/data 20.01.2026 a ***ofertei de vânzare nr 34505, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0.2546,, depusă de FEER IOSIF, ROTARU ELISABETA, FEER IOAN, FEER ANDREI, FEER FERENT***, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar reprezentand cota de 1/1, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr 34505/20/01/2026. (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primariagirleni.ro în data de . 26.01.2026 .;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr.34505/1 din 20.01.2026 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4[1] alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 26.03.2026, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 25.04.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site primariagirleni.ro în data de 26.03.2026 .

Primar, Puscasu Stefan	Secretar general, Creanga Simona	Consilier Chelaru Monica